



Dipartimento Tutela della Salute
e Politiche Sanitarie

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
CROTONE



REGIONE CALABRIA

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 305 DEL
19 APR. 2022

Oggetto: *Esecuzione DPGR 135 del 21.12.2011 "Individuazione siti per la realizzazione delle Case della Salute - Obiettivo G02" - Piano di Azione e Coesione (PAC) - Programma Ordinario Convergenza (POC) Regione Calabria. Pilastro II - Salvaguardia Azione II.4 - Progetto "Casa della Salute". Approvazione Rimodulazione Quadro Economico*

CIG: 8725088A62

CUP: E61E16000010006

Il Commissario Dr. Domenico Sperli, nominato dal Commissario ad Acta - PDR n. 6 del 08 gennaio 2021, adotta la seguente deliberazione in merito all'argomento indicato in oggetto, assistito dal Direttore del Dipartimento di Coordinamento Tecnico Area Amministrativa.

STRUTTURA PROPONENTE: U.O.C Gestione Tecnico Patrimoniale

Il Direttore dell'U.O.C Gestione Tecnico Patrimoniale propone al Commissario l'adozione del presente atto del quale ha accertato la regolarità tecnico-procedurale.

Il Responsabile del Procedimento
Rag. Romualdo Truncè

Il Direttore U.O.C. G.T.P.
Arch. Francesco Bennardo

Visto del Direttore del Dipartimento Servizi Tecnico-Amministrativi

Il Direttore Dipartimento
Dott. Giuseppe FICO

Premesso

- **Che** l'Azienda Sanitaria Provinciale di Crotone, con deliberazione del Commissario Straordinario n. 192 del 16.04.2021, ha approvato il progetto esecutivo relativo ai **LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA CASA DELLA SALUTE DI MESORACA**, per un importo complessivo pari ad **€ 5.500.000,00** di cui **€ 3.829.788,42** per lavori, **€ 115.959,35** quali oneri previsti per la sicurezza, **€ 114.893,65** per fondo per accordi bonari, **€ 506.859,27** per IVA ed **€ 932.499,31** per somme a disposizione dell'amministrazione;

QUADRO ECONOMICO

CASA DELLA SALUTE DI MESORACA - ASP CROTONE

PROGETTO ESECUTIVO

1	LAVORI	
	Opere per l'esecuzione degli interventi edili OG1	€ 1.809.272,90
	Opere per adeguamento strutturali e ripristini OS 21	€ 956.979,86
	Opere per impianti idrici OS 3	€ 97.329,35
	Opere per impianti di climatizzazione OS28	€ 391.464,81
	Opere per impianti elettrici e speciali OS 30	€ 574.741,50
	Totale LAVORI inclusi oneri per la sicurezza indiretti	€ 3.829.788,42
2	ONERI PER LA SICUREZZA	
	Importo oneri per la sicurezza indiretti inclusi nella voce elenco prezzi	€ 115.959,35
3	FONDO PER ACCORDI BONARI	
	Fondo per accordi bonari (3% sui lavori)	€ 114.893,65
4	SOMME A DISPOSIZIONE	
a)	Lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 0,00
b)	Arredi e attrezzature (ammodernamento tecnologico)	€ 192.000,00
c)	Rilievi, accertamenti e indagini	€ -----
d)	Spese di preparazione e programmazione gara d'appalto	€ 30.000,00
e)	Imprevisti	€ 197.873,06
f)	Acquisizione aree o immobili	€ -----
g)	Accantonamento per incentivo art. 113 D. Lgs. 50/2016	€ 78.914,96
h)	Spese di progettazione definitiva e esecutiva e CPS	€ 114.310,04
i)	Contributo ANAC	€ 600,00
l)	Spese di DL e CSE	€ 200.778,98
m)	Spese per commissioni giudicatrici (incluso tasse e contributi)	€ 7.500,00
n)	Spese per pubblicità, (pubblicazioni bandi, risultati, ecc.)	€ 2.500,00
o)	Spese per collaudi statici, tecnico amministr., tecnologici (incl. contr. Previd.)	€ 52.927,32
p)	Supporto al RUP	€ 38.821,45
q)	CNPAIA 4% su h)+i)+n)	€ 16.273,51
	TOTALE somme a disposizione	€ 932.499,31

5 I.V.A.	
a) IVA al 10 % sui lavori	€ 394.574,78
b) IVA al 10 % su arredi e attrezzature	€ 19.200,00
c) IVA al 22 % su spese tecniche [(h)+l)+o)+p)+q)]	€ 93.084,49
TOTALE IVA	€ 506.859,27
TOTALE GENERALE DEL PROGETTO	
	€ 5.500.000,00

- **Che** la somma di complessivi **€ 5.500.000,00** occorrente per la realizzazione dei lavori di cui trattasi risulta finanziata con i Fondi di cui al **Piano di Azione e Coesione (PAC) - Programma Ordinario Convergenza (POC) - Regione Calabria. Pilastro II – Salvaguardia Azione II.4;**
- **Che** giusta deliberazione del Commissario Straordinario della stessa ASP di Crotone **n. 270 del 17/05/2021**, adottata su proposta del Direttore dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, si è, pertanto, proceduto ad indire la gara finalizzata all'aggiudicazione dell'appalto in oggetto mediante procedura aperta (art. 60 del d.lgs n. 50/2016), con l'utilizzo della piattaforma digitale della SUA/CUC di Crotone (art. 58, del d.lgs n. 50/2016), secondo il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 – *comma 2 e comma 6* – del citato decreto legislativo;
- **Che** con la stessa deliberazione commissariale n. 270/2021 sopra richiamata sono stati, altresì, approvati lo *schema di bando* e di *disciplinare di gara*, contenenti tutte le condizioni di partecipazione all'appalto;
- **Che** in ottemperanza alle vigenti disposizioni in materia di pubblicazione dei bandi/avvisi di gara, gli atti di gara in oggetto sono stati pubblicati all'albo pretorio della Provincia di Crotone e del Comune di Mesoraca (KR), all'albo pretorio dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Crotone; sui seguenti siti web istituzionali: <https://sua.provincia.crotone.it>, <http://www.asp.crotone.it>, <https://www.comune.mesoraca.gov.it>; sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti; sulla piattaforma digitale istituita presso l'ANAC; sulla GURI n. 58 del 21/05/2021; sul quotidiano a diffusione nazionale *La Notizia* (in data 26/05/2021) e sul quotidiano a diffusione locale *Il Crotonese* (in data 25/06/2021); stabilendo quale termine ultimo per la ricezione delle offerte la data del 18/06/2021 ore 12:00;

Dato atto che:

- dalle risultanze della procedura di gara, come da verbale n. 5 del 07/09/2021, è stata individuato aggiudicatario provvisorio dell'appalto dei **"LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA CASA DELLA SALUTE DI MESORACA" – CUP: E61E16000010006 – CIG: 8725088A62** – il raggruppamento **TEKNOS S.R.L. (capogruppo mandataria)/ G.E.V. NEW EVOLUTION SRL (mandante)** con sede legale in Via Santella Parco La Perla – 81055 - Santa Maria Capua Vetere (CE), P.I. 02399110614 con un punteggio totale pari a 79,193, e avendo offerto un ribasso pari al 20,500%, per un importo di aggiudicazione di € 3.160.641,14, oltre IVA, di cui € 115.959,35 per oneri di sicurezza;
- VISTA la Delibera n° 642 del 26.10.2021, con la quale il Commissario Straordinario, su proposta dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale ha proceduto ad approvare i verbali di gara e di aggiudicare definitivamente i **"LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA CASA DELLA SALUTE DI MESORACA"** al raggruppamento **TEKNOS S.R.L. (capogruppo mandataria) /G.E.V. NEW EVOLUTION SRL (mandante)** con sede legale in Via Santella Parco la Perla – 81055 – Santa Maria Capua Vetere (CE);
- RITENUTO necessario, a seguito dell'aggiudicazione definitiva dei **"LAVORI DI**

REALIZZAZIONE DELLA CASA DELLA SALUTE DI MESORACA" determinare il nuovo quadro Economico Rimodulato;

PROGETTO ESECUTIVO		IMPORTO DI PROGETTO	IMPORTO D'APPALTO
1	LAVORI		
	Opere per l'esecuzione degli interventi edili OG1	€ 1.809.272,90	€ 1.809.272,90
	Opere per adeguamenti strutturali OS21	€ 956.979,86	€ 956.979,86
	Opere per impianti idrici OS3	€ 97.329,35	€ 97.329,35
	Opere per impianti di climatizzazione OS28	€ 391.464,81	€ 391.464,81
	Opere per impianti elettrici e speciali OS30	€ 574.741,50	€ 574.741,50
	Totale LAVORI inclusi oneri per la sicurezza INDIRETTI	€ 3.829.788,42	€ 3.829.788,42
	Ribasso gara -20,500%		€ 3.044.681,79
2	ONERI PER LA SICUREZZA		
	Importo oneri per la sicurezza indiretti inclusi nelle voci di elenco prezzi	€ 115.959,35	€ 115.959,35
3	FONDO PER ACCORDI BONARI		
	Fondo per accordi bonari (3% sui lavori)	€ 114.893,65	€ 114.893,65
3	SOMME A DISPOSIZIONE		
a)	lavori in economia esclusi dall'appalto	€ -	€ -
b)	arredi ed attrezzature (ammodernamento tecnologico)	€ 192.000,00	€ 192.000,00
c)	rilevi, accertamenti ed indagini	€ -	€ -
d)	Spese di preparazione e programmazione gara d'appalto	€ 30.000,00	€ 30.000,00
e)	Imprevisti	€ 197.873,06	€ 197.873,06
f)	acquisizione aree o immobili	€ -	€ -
g)	Accantonamento per incentivo art. 113 D.lgs 50/16	€ 78.914,96	€ 78.914,96
h)	Spese di progettazione definitiva e esecutiva e CSP	€ 114.310,04	€ 114.310,04
i)	Contributo ANAC	€ 600,00	€ 600,00
l)	Spese di DL e CSE	€ 200.778,98	
	Spese di DL (importo ribassato)		€ 117.840,40
	Spese di CSE (importo ribassato)		€ 47.891,87
m)	Spese per commissioni giudicatrici	€ 7.500,00	€ 7.500,00
n)	Spese per pubblicità, (pubblicazione bandi, risultati, ecc.)	€ 2.500,00	€ 2.500,00
o)	Spese per collaudi statici, tecnico amministrativo, tecnologici (inclusi contr. Previd.)	€ 52.927,32	€ 52.927,32
p)	Supporto al RUP	€ 38.821,45	€ 38.821,45
q)	CNPAIA 4% su h) + i)	€ 16.273,50	€ 11.201,69
	TOTALE somme a disposizione	€ 932.499,31	€ 892.380,79
4	I.V.A.		
a)	IVA al 10% sui lavori	€ 394.574,78	€ 304.468,18
b)	IVA al 10% su arredi e attrezzature	€ 19.200,00	€ 19.200,00
b)	IVA al 22% su spese tecniche [(h)+l)+o)+p)+q)]	€ 93.084,49	€ 84.258,41
	TOTALE IVA	€ 506.859,27	€ 407.926,59
	TOTALE	€ 5.500.000,00	€ 4.575.842,18
	Economie derivanti dal ribasso d'asta		€ 924.157,82
	TOTALE GENERALE PROGETTO	€ 5.500.000,00	€ 5.500.000,00

VISTI:

- ✓ il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e successive modificazioni ed integrazioni;
- ✓ il Codice Antimafia D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 159 e successive modificazioni ed integrazioni;
- ✓ il D.L.76/2020 (cd. Decreto Semplificazioni, convertito, con modificazioni, dalla L.120/2020);
- ✓ il D.Lgs. 267/2000, recante il "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" ess.mm.ii.;

PROPONE

Richiamare la premessa da considerare parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di approvare il nuovo quadro economico relativo all'appalto dei "LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA CASA DELLA SALUTE DI MESORACA" così come rideterminato a seguito dell'affidamento dei lavori al netto del ribasso d'asta offerto e per una spesa complessivo di €. 5.500.000,00

- Pubblicare il presente atto sul sito web e all'albo Pretorio Aziendale;
- Trasmettere copia del presente provvedimento:
 - Dipartimento Tutela della Salute Regione Calabria;
 - All'Ufficio Programmazione Economica e Finanziaria;
 - All'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la proposta di deliberazione che precede e che s'intende qui di seguito integralmente riportata e trascritta.

Visti i pareri favorevoli espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario.

Ritenuto di condividerne il contenuto.

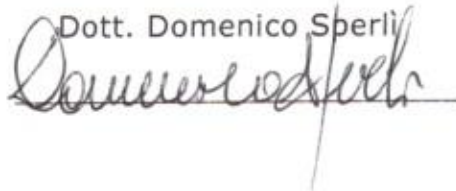
DELIBERA

di approvare la superiore proposta che qui s'intende integralmente riportata e trascritta per come sopra formulata dal Direttore della struttura proponente.

Il Direttore Amministrativo
Avv. Francesco Masciari

Il Direttore Sanitario
Dott. Giuseppe Panella

Il Commissario Straordinario
Dott. Domenico Sperli



UFFICIO AFFARI GENERALI
SEGRETERIA GENERALE
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente delibera è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio dell'Azienda in data 19 APR. 2022 con protocollo n. 062.

Il Responsabile del procedimento

Il Direttore U.O.C.
Affari Generali e Legali
**U.O.C. AFFARI GENERALI,
LEGALI E ASSICURATIVI**
IL DIRETTORE F.F.
Avv. Giulia Ferrante

